

PLANILLA DE AREAS (en m ² y dm ²)				
MANZANA	UNIDAD	PROPIEDAD INDIVIDUAL	PROPIEDAD COMUN	
A	LOTE	1	873m ² 36dm ²	
	LOTE	2	503m ² 06dm ²	
	LOTE	3	503m ² 06dm ²	
	LOTE	4	503m ² 06dm ²	
	LOTE	5	503m ² 06dm ²	
	LOTE	6	503m ² 06dm ²	
	LOTE	7	503m ² 06dm ²	
	LOTE	8	503m ² 06dm ²	
	LOTE	9	503m ² 06dm ²	
	LOTE	10	503m ² 06dm ²	
	LOTE	11	503m ² 06dm ²	
	LOTE	12	503m ² 06dm ²	
	LOTE	13	503m ² 06dm ²	
	LOTE	14	503m ² 06dm ²	
	LOTE	15	503m ² 06dm ²	
	LOTE	16	503m ² 06dm ²	
	LOTE	17	503m ² 06dm ²	
	LOTE	18	503m ² 06dm ²	
	LOTE	19	503m ² 06dm ²	
	LOTE	20	503m ² 06dm ²	
	LOTE	21	503m ² 06dm ²	
	LOTE	22	503m ² 06dm ²	
	LOTE	23	503m ² 06dm ²	
	LOTE	24	503m ² 06dm ²	
	LOTE	25	503m ² 06dm ²	
	LOTE	26	503m ² 06dm ²	
	LOTE	27	500m ² 25dm ²	
	LOTE	28	737m ² 33dm ²	
B	LOTE	29	652m ² 28dm ²	
	LOTE	30	538m ² 29dm ²	
	LOTE	31	538m ² 35dm ²	
	LOTE	32	538m ² 41dm ²	
	LOTE	33	538m ² 47dm ²	
	LOTE	34	538m ² 54dm ²	
	LOTE	35	538m ² 60dm ²	
	LOTE	36	674m ² 54dm ²	
	C	LOTE	37	545m ² 91dm ²
LOTE		38	538m ² 10dm ²	
LOTE		39	537m ² 93dm ²	
LOTE		40	538m ² 92dm ²	
LOTE		41	562m ² 54dm ²	
LOTE		42	621m ² 84dm ²	
LOTE		43	649m ² 98dm ²	
LOTE		44	604m ² 18dm ²	
LOTE		45	549m ² 44dm ²	
LOTE		46	537m ² 89dm ²	
LOTE		47	537m ² 75dm ²	
LOTE		48	537m ² 75dm ²	
LOTE		49	535m ² 01dm ²	
LOTE		50	525m ² 74dm ²	
LOTE		51	510m ² 70dm ²	
LOTE		52	566m ² 15dm ²	
D		LOTE	53	683m ² 05dm ²
	LOTE	54	586m ² 20dm ²	
	LOTE	55	757m ² 62dm ²	
	LOTE	56	500m ² 27dm ²	
	LOTE	57	500m ² 27dm ²	
	LOTE	58	669m ² 47dm ²	
	LOTE	59	725m ² 02dm ²	
	LOTE	60	580m ² 49dm ²	
	LOTE	61	653m ² 61dm ²	
	LOTE	62	882m ² 07dm ²	
	LOTE	63	631m ² 30dm ²	
ACCESO Y CIRCULACION		A		7597m ² 29dm ²
TOTALES			35260m ² 12dm ²	7597m ² 29dm ²
Total Planta=4Hds 2858m ²				

PLANO PROYECTO URBANIZACION PROPIEDAD HORIZONTAL		Escala	1:1000
LEY Nro. 17292 (25/01/2001)		MALDONADO	Diciembre de 2023
PADRON MATRIZ	2660 (p) y 2659 (p)	_____ GUSTAVO MOYANO SORIA ING. AGRIMENSOR MAT. N° 911	
CARPETA CATASTRAL	107		
MANZANA CATASTRAL	1572		
LOCALIDAD CATASTRAL	Maldonado		
DEPARTAMENTO	Maldonado		
CUADRO DE AREAS			
AREA S/TITULO	4Hds 2858m ²		
AREA S/MENSURA	4Hds 2858m ²		
PROPIETARIO:		CLARATOWN S.A.	
FIRMA PROPIETARIO:	En Representación:		
ANTECEDENTES GRAFICOS:			
Plano del Ing. Agrimensor, Gustavo Moyano Soria de Diciembre de 2011, inscripto en la Oficina Departamental de Catastro de Maldonado, el 26 de Enero de 2012, con el n°9955.			
ANTECEDENTES DOMINIALES:			
Compraventa ante el Escribano JOSÉ EDUARDO BORGES, del 9 de Mayo de 2023, inscripta en el Registro de la Propiedad Inmueble de Maldonado con el N°---- el -- de ---- de 2023.--			
Compraventa ante la Escribana MÓNICA CHENLO CASTRO, del 9 de Mayo de 2023, inscripta en el Registro de la Propiedad Inmueble de Maldonado con el N°7702 el 19 de mayo de 2023.--			
NOTAS:			
La fracción G será el resultado del refraccionamiento de los padrones 2659,2660, 2665 y 31980 según plano proyecto de fraccionamiento que se tramita en expte No 2023-88-01-09006			
DIRECCION NACIONAL DE CATASTRO (Registro)			
DIRECCION NACIONAL DE CATASTRO OFICINA DELEGADA DE CATASTRO DE MALDONADO COTEJO Y REGISTRO DE PLANOS Cotejado sin observaciones, y cumplidas las disposiciones vigentes, se inscribe con el No _____ Se fijaron timbres de la Caja de Jubilaciones y Pensiones de Profesionales Universitarios por \$ _____ Maldonado, _____			
TECNICO		JEFE DE REGISTRO	

