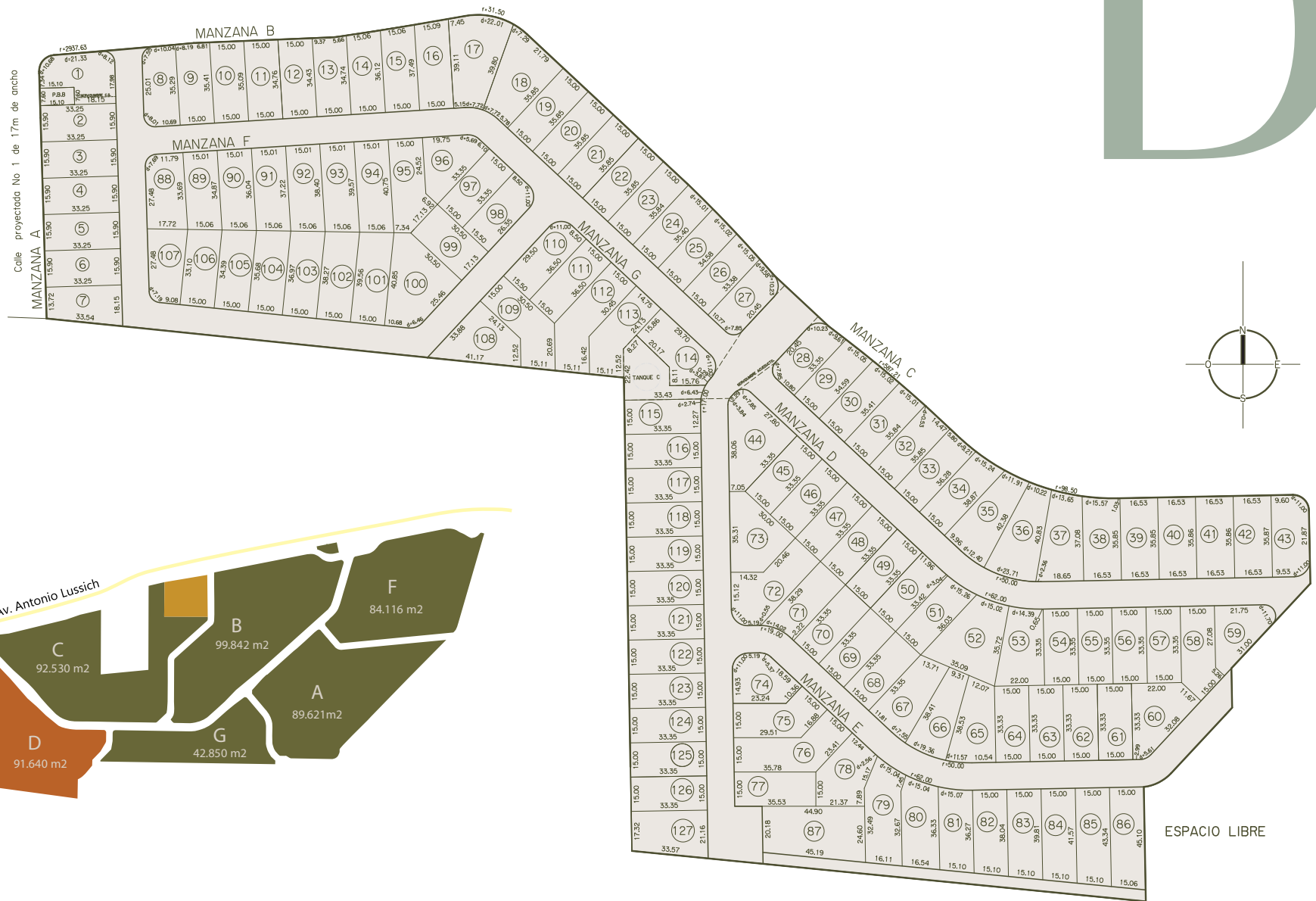





BLOQUE



PLANILLA DE AREAS (en m ² y dm ²)			
MANZANA	UNIDAD	PROPIEDAD INDIVIDUAL	PROPIEDAD COMUN
A	LOTE	1	615m ² 05dm ²
	LOTE	2	528m ² 68dm ²
	LOTE	3	528m ² 68dm ²
	LOTE	4	528m ² 68dm ²
	LOTE	5	528m ² 68dm ²
	LOTE	6	528m ² 68dm ²
	LOTE	7	529m ² 81dm ²
B	LOTE	8	525m ² 96dm ²
	LOTE	9	531m ² 83dm ²
	LOTE	10	528m ² 75dm ²
	LOTE	11	523m ² 85dm ²
	LOTE	12	518m ² 94dm ²
	LOTE	13	515m ² 70dm ²
	LOTE	14	530m ² 15dm ²
	LOTE	15	551m ² 15dm ²
	LOTE	16	574m ² 36dm ²
	LOTE	17	847m ² 34dm ²
	LOTE	18	778m ² 83dm ²
	LOTE	19	537m ² 75dm ²
	LOTE	20	537m ² 75dm ²
	LOTE	21	537m ² 75dm ²
LOTE	22	537m ² 75dm ²	
LOTE	23	537m ² 75dm ²	
LOTE	24	534m ² 82dm ²	
LOTE	25	525m ² 39dm ²	
LOTE	26	510m ² 18dm ²	
LOTE	27	500m ² 20dm ²	
C	LOTE	28	501m ² 20dm ²
	LOTE	29	510m ² 22dm ²
	LOTE	30	525m ² 41dm ²
	LOTE	31	534m ² 83dm ²
	LOTE	32	537m ² 75dm ²
	LOTE	33	539m ² 07dm ²
	LOTE	34	560m ² 63dm ²
	LOTE	35	693m ² 46dm ²
	LOTE	36	712m ² 16dm ²
	LOTE	37	666m ² 27dm ²
	LOTE	38	599m ² 08dm ²
	LOTE	39	592m ² 79dm ²
	LOTE	40	592m ² 86dm ²
	LOTE	41	592m ² 94dm ²
LOTE	42	593m ² 02dm ²	
LOTE	43	572m ² 06dm ²	
D	LOTE	44	832m ² 43dm ²
	LOTE	45	500m ² 25dm ²
	LOTE	46	500m ² 25dm ²
	LOTE	47	500m ² 25dm ²
	LOTE	48	500m ² 25dm ²
	LOTE	49	500m ² 25dm ²
	LOTE	50	500m ² 33dm ²
	LOTE	51	516m ² 16dm ²
	LOTE	52	854m ² 02dm ²
	LOTE	53	629m ² 21dm ²
	LOTE	54	500m ² 25dm ²
	LOTE	55	500m ² 25dm ²
	LOTE	56	500m ² 25dm ²
	LOTE	57	500m ² 25dm ²
LOTE	58	580m ² 04dm ²	
LOTE	59	537m ² 16dm ²	
LOTE	60	669m ² 34dm ²	
LOTE	61	500m ² 02dm ²	
LOTE	62	500m ² 02dm ²	
LOTE	63	500m ² 02dm ²	
LOTE	64	500m ² 02dm ²	
LOTE	65	606m ² 91dm ²	
LOTE	66	556m ² 51dm ²	
LOTE	67	621m ² 45dm ²	
LOTE	68	500m ² 25dm ²	
LOTE	69	500m ² 25dm ²	
LOTE	70	500m ² 25dm ²	
LOTE	71	520m ² 08dm ²	
LOTE	72	746m ² 29dm ²	
LOTE	73	682m ² 83dm ²	

PLANILLA DE AREAS (en m ² y dm ²)			
MANZANA	UNIDAD	PROPIEDAD INDIVIDUAL	PROPIEDAD COMUN
E	LOTE	74	521m ² 64dm ²
	LOTE	75	599m ² 93dm ²
	LOTE	76	791m ² 86dm ²
	LOTE	77	534m ² 83dm ²
	LOTE	78	588m ² 25dm ²
	LOTE	79	686m ² 78dm ²
	LOTE	80	616m ² 65dm ²
	LOTE	81	539m ² 89dm ²
	LOTE	82	557m ² 36dm ²
	LOTE	83	583m ² 84dm ²
	LOTE	84	610m ² 32dm ²
	LOTE	85	636m ² 81dm ²
	LOTE	86	662m ² 29dm ²
	LOTE	87	1005m ² 12dm ²
F	LOTE	88	561m ² 16dm ²
	LOTE	89	514m ² 47dm ²
	LOTE	90	532m ² 14dm ²
	LOTE	91	549m ² 82dm ²
	LOTE	92	567m ² 49dm ²
	LOTE	93	585m ² 16dm ²
	LOTE	94	602m ² 83dm ²
	LOTE	95	612m ² 56dm ²
	LOTE	96	544m ² 58dm ²
	LOTE	97	500m ² 25dm ²
	LOTE	98	506m ² 41dm ²
	LOTE	99	522m ² 47dm ²
	LOTE	100	882m ² 54dm ²
	LOTE	101	603m ² 07dm ²
G	LOTE	102	583m ² 68dm ²
	LOTE	103	564m ² 30dm ²
	LOTE	104	544m ² 92dm ²
	LOTE	105	525m ² 54dm ²
	LOTE	106	506m ² 16dm ²
	LOTE	107	500m ² 65dm ²
	LOTE	108	664m ² 67dm ²
	LOTE	109	658m ² 78dm ²
	LOTE	110	555m ² 22dm ²
	LOTE	111	547m ² 49dm ²
	LOTE	112	780m ² 43dm ²
	LOTE	113	619m ² 60dm ²
	LOTE	114	604m ² 86dm ²
	LOTE	115	500m ² 45dm ²
LOTE	116	500m ² 25dm ²	
LOTE	117	500m ² 25dm ²	
LOTE	118	500m ² 25dm ²	
LOTE	119	500m ² 25dm ²	
LOTE	120	500m ² 25dm ²	
LOTE	121	500m ² 25dm ²	
LOTE	122	500m ² 25dm ²	
LOTE	123	500m ² 25dm ²	
LOTE	124	500m ² 25dm ²	
LOTE	125	500m ² 25dm ²	
LOTE	126	500m ² 25dm ²	
LOTE	127	641m ² 75dm ²	
ACCESO Y CIRCULACION	A		17678m ² 50dm ²
PLANTA BOMBEO	B		114m ² 76dm ²
TANQUE	C		535m ² 31dm ²
PASAJE PEATONAL Y DESAGUE	D		842m ² 08dm ²
TOTALES			72478m ² 19dm ² 19170m ² 65dm ²
			Total Planta 9 Hás 1649m

PLANO PROYECTO URBANIZACION PROPIEDAD HORIZONTAL		Escala	1:1000
LEY Nro. 17292 (25/01/2001)		MALDONADO Enero de 2024	
PADRON MATRIZ	2665 (p)		
CARPETA CATASTRAL	107		
MANZANA CATASTRAL	1572		
LOCALIDAD CATASTRAL	Maldonado		
DEPARTAMENTO	Maldonado		
CUADRO DE AREAS			
AREA S/TITULO	9Hás 1649m ²		
AREA S/MENSURA	9Hás 1649m ²		
PROPIETARIO:	CLARATOWN S.A.		
FIRMA PROPIETARIO:	En Representación:		
ANTECEDENTES GRAFICOS:			
Plano del Ing. Agrimensor, Gustavo Moyano Soria de Diciembre de 2011, inscripto en la Oficina Departamental de Catastro de Maldonado, el 26 de Enero de 2012, con el n°9955.			
ANTECEDENTES DOMINIALES:			
Compraventa ante el Escribano JOSÉ EDUARDO BORGES, del 9 de Mayo de 2023, inscrita en el Registro de la Propiedad Inmueble de Maldonado con el N°---- el -- de ---- de 2023.--			
Compraventa ante la Escribana MÓNICA CHENLO CASTRO, del 9 de Mayo de 2023, inscrita en el Registro de la Propiedad Inmueble de Maldonado con el N°7702 el 19 de mayo de 2023.--			
NOTAS:			
La fracción D será el resultado del refraccionamiento de los padrones 2659,2660, 2665 y 31980 según plano proyecto de fraccionamiento que se tramita en expte No 2023--88--01--09006			
Direccion Nacional de Catastro (Registro)			
DIRECCION NACIONAL DE CATASTRO OFICINA DELEGADA DE CATASTRO DE MALDONADO COTEJO Y REGISTRO DE PLANOS			
Cotejado sin observaciones, y cumplidas las disposiciones vigentes, se inscribe con el No _____			
Se fijaron timbres de la Caja de Jubilaciones y Pensiones de Profesionales Universitarios por \$ _____			
Maldonado, _____			
_____	_____	_____	_____
TECNICO	JEFE DE REGISTRO		

